

ManagingUrbanEurope-25

sustainable future for cities

Balatonfüred város környezettudatos stratégiai programja

(Folytatás az 1. oldalról.)

A jelenlegi helyzet összefoglaló értékelése (SWOT analízis)

Környezeti elemek	Erősségek	Gyengeségek	Lehetőségek	Veszélyek
Természeti környezet	Kedvező földrajzi helyzet, gyönyörű tájkép, jó éghajlat, Sok erdő és zöldfelület, tiszta levegő, savas esőt semlegesítő talaj, sok forrás, szénsavas vizek, Balaton	Kevésbé értékes talaj	Szőlő és gyümölcsstermesztés, természetturizmus, gyógyturizmus	Tájrombolás, külterületek túlzott beépítése, külterületek szennyezése
Épített környezet	Ivóvízellátás, szennyvízelvezetés megoldott, közúthálózat minősége javul, megmaradt történelmi településrészek, védett épületek, sok köztéri szobor és park	Hatalmas vízkiemelő mű, költséges víz-tisztítás és szennyvízkezelés, kevés kerékpárút, járdák állapota sokhelyütt rossz, csapadékvíz elvezetés hiányos, szezonban kevés parkoló, városon átvezető nagy átmenő forgalom, energiaellátásban teljesen kiszolgáltatott a nagy szolgáltatóknak.	Kerékpárút fejlesztés, járdák felújítása, csapadékvíz hálózat fejlesztése, parkoló építések, elkerülő utak építése, megújuló energiaforrások (nap- bio-) fokozódó felhasználása a középületeken és a köztereken, lakossági felhasználások ösztönzése.	Egyre növekvő közüzemi díjak –lakossági elégedetlenség fokozódása, régi épületek
Emberi tényező	Erős lokálpatriotizmus, élénk civil szerveződés, sok civil szervezet, fejlett kulturális élet.	Öregedő társadalom, kevés gyerek, szezonális munkanélküliség, kevés munkahely, Nem eléggé fejlett környezettudatosság,	Gyermekvállalás ösztönzése, egészségmegőrző, betegség megelőző nevelés, felvilágosítás. Szűrővizsgálatok. munkahelyteremtő fejlesztések, környezettudatos nevelés és propaganda minden korosztály számára.	Szociális rendszer meggyengülése, fiatalok elvándorlása,
Városműködés	A városért egységesen működő képviselő-testület, tapasztalt szakemberekből álló hivatal. Jól működő oktatási intézmények. Stabil költségvetés. Magas fejlesztési arány. Sok színvonalas országos/nemzetközi jelentőségű rendezvény. Fejlett testvérvárosi-nemzetközi kapcsolatok.	Alkalmi információs deficit bizottságok és osztályok között. Túl sok rendezvény – koordinációs hibák.	Bizottsági munka hatékonyabbá tétele. Rendezvények számának racionalizálása. A nemzetközi kapcsolatok további kiaknázása.	Nagypolitika begyűrűzése, nem megfelelő városmarketing, bevételek csökkenése.
Gazdaság	Fejlődő turisztikai színvonal és kínálat.	Főképp turizmusra alapozott, időjárásfüggő gazdaság. Nagyon sok, egymással konkuráló kisvállalkozás. Szabályozatlan gazdasági élet. Túl bürokratizált hatósági eljárások.	Környezetbarát gazdasági tevékenységek letelepítése. Logisztikai, oktatási központok idevonzása. Egészség- és gyógyturizmus fejlesztése.	Kisvállalkozások fokozódó tönkremenetele. Munkanélküliség növekedése. Elvándorlás.
Törvényi háttér	Helyi szabályozók megléte.	Túl sok, egymással nem szabatos törvényi szabályozás. Gyenge szankcionálási gyakorlat.	Rendszeres visszajelzés jogalkotók felé. Helyi szabályozók rendszeres aktualizálása, karbantartása.	Nem hatékony környezetvédelem – vonzerő csökkenés. Rosszabb állampolgári közérzet.

1. Természeti környezet

Balatonfüred város természeti környezete országos szinten is a legszebbek és a legértékesebbek közé tartozik. Ennek a szépségnek nem csak esztétikai, de komoly gazdasági értéke is van, hiszen nagyban hozzájárul a város turisztikai vonzerejéhez. Így a természeti környezet fejlesztése és megóvása a város lakosságának alapvető érdeke. Balatonfüred legértékesebb külterületi területei a Koloska – völgy, a Tamás- hegy, és a Malom – völgy. Ezeket a területeket, együtt a többi külterülettel alapvetően két veszély fenyegeti: a beépítés és elkerítés (illegálisan vagy jogi fondorlattal, a törvények kijátszásával), valamint az illegális hulladéklerakás. A beépítés főképpen a Tamás-hegyen és a többi város feletti dombon jelent veszélyt, ahol a szép kilátás indukálja az ilyen igényeket és szándékokat, az illegális szemétkerakás pedig évtizedek óta folyamatosan okoz gondot a gépkocsival jól megkö-

zelíthető külterületi helyeken, főként a városból kivezető utak mentén. A Stratégiai Program a természeti környezet megőrzését az alábbiak szerint valósítja meg:

- A Tamás-hegy még be nem épített területein teljes építési tilalom elrendelését javasolja, kivéve a város Stratégiai Programjában szereplő fejlesztéseket.
- Javasolja továbbá, hogy a Jókai Kilátó környéki és az odavezető utak tulajdonjogát az Önkormányzat fokozatosan szerezze meg.
- A városból kivezető utak mentén, a leglátogatottabb illegális lerakóhelyeken az eddigieknél több és gyakrabban ürített hulladékkonténert helyezzenek ki
- Ezen területek fokozott és rendszeres ellenőrzését hivatásos és társadalmi összefogással meg kell valósítani. A természeti környezet megóvása mellett törekedni kell ezen értékek körültekintő és óvatos kiaknázására, hogy az ökoturizmus fejlesztésével, a bevételek növekedésével gyarapodjon város. A Stratégiai

Program az alábbi fejlesztéseket tartja kívánatosnak:

- A Malom-völgyi séd medrének ökológiai szempontú rendezése és rekreációs horgásztó létesítése a Dobogó-híd feletti szakaszon. Ezt megelőzően vagy ezzel párhuzamosan a hulladéklerakó rekultivációja is történjen meg.

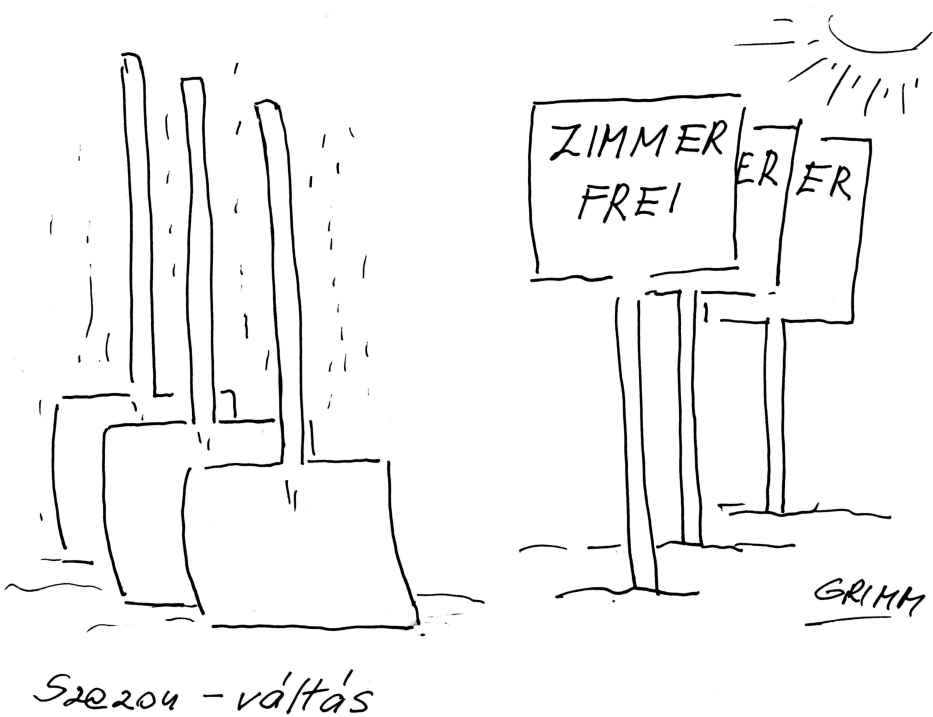
- A Tamás-hegyen épüljön libegő. A bevételekből állandó természetvédelmi őrzés valósítandó meg a védendő területeken. További előny, hogy szívbetegség és mozgáskorlátozottak is részesülhetnek a panoráma szépségeiben. Az északi oldal erdészeti útjain létesüljön kocogó pálya, ami télen sípályaként

is használható lehet. Nyári bób pálya létesítését is támogatja a Program.

- A Koloska-völgyi kiránduló központ fejlesztése inkább csak a megközelíthetőség javítására és a komfortosság és színvonal növelésére irányuljon. A patakmeder alsó szakaszainak körültekintő, ökológiai szempontú

rendezése kívánatos, úgy, hogy a felső szakaszokon legfeljebb csak kisebb vízszaduzzasztó lépcsők létesüljenek és a középső szakasz maradjon meg természetes állapotában.

- A Füredi Kiserdő felújítását a régi értékes faállomány megtartásával támogatja a Program.
- A füredi Balaton parton további szakaszok kibetonzása, illetve kikövezése legfeljebb csak a Vízpart Rehabilitációs Tervben csónak és vitorlásokikötőnek feltüntetett helyeken legyen lehetséges. A nádasok és a természetes partszakaszok ott is teljes védeltséget élvezzenek.
- Mobil, úszó egységként létesüljön egy akvárium és ökológiai bemutatóközpont a Tagore-sétány és a strand közötti vízterületen.
- A város területén a szénsavas vízbázisok mind teljesebb feltérképezésére kerüljön sor. Újabb kutatófúrásokkal a gyógyfürdő kultúra fejlesztését kell támogatni.



(Folytatás a 12. oldalon.)